

Consulter
le journal

G. QUERRIEN

ACTUALITÉS

ÉCONOMIE

VIDÉOS

OPINIONS

CULTURE

M LE MAG

ÉCONOMIE



Face à la fronde, Paris va revoir ses opérations d'aménagement sur la Seine

Contestée, la construction de passerelles commerciales sur le fleuve et de bâtiments sur les berges va faire l'objet d'un « réexamen ».

Par Grégoire Allix • Publié aujourd'hui à 11h21, mis à jour à 12h06

Lecture 3 min.

Article réservé aux abonnés



Les berges de la Seine, à Paris, en septembre 2016. Charles Platiau / REUTERS

Les constructions rêvées par l'équipe Hidalgo autour de la Seine sont-elles en train de prendre l'eau ? Contesté par des élus et des associations, le projet de lancer sur le fleuve trois nouvelles passerelles accueillant des activités commerciales, financées par le privé, et la vente de droits à

construire pour deux bâtiments sur l'espace public de la place Mazas (12^e arrondissement), à l'angle de la Seine et du bassin de l'Arsenal, vont faire l'objet d'un « réexamen ». Comme d'autres opérations d'aménagement, au pont de Grenelle et au port de Tolbiac.

Édition du jour

Daté du mercredi 21 novembre



[Lire le journal numérique](#)

[Les éditions précédentes](#)

PUBLICITÉ

Lire aussi | « Réinventer Paris » : le verdict de la mise en chantier

Un terme pudique qui pourrait annoncer la suspension sine die de plusieurs opérations lancées dans le cadre des « Réinventer », ces concours d'urbanisme chers à la Ville de Paris. Car, après le feuilleton mouvementé de la piétonnisation des berges, les bords de Seine menaçaient d'allumer un nouvel incendie.

L'adjoint à l'urbanisme, Jean-Louis Missika, a annoncé au Conseil de Paris, vendredi 16 novembre, le lancement, à partir de janvier 2019, d'un « Atelier Seine » réunissant « toutes les parties prenantes », pour répondre au « besoin de dialogue sur ces projets » et définir une « doctrine globale » sur le « grand paysage de la Seine ». Une initiative justifiée par l'extension du périmètre des rives de Seine classé au Patrimoine mondial par l'Unesco depuis 1991, et par la définition d'une « zone tampon » autour de cette zone. Deux mesures approuvées, ce jour-là, lors du conseil.

Lire aussi | L'annulation de la piétonnisation des voies sur berges à Paris confirmée en appel

« Ces nouveaux périmètres de protection obligent à repenser de nombreux projets, y compris ceux portés par le Port de Paris, et à définir un code de bonnes pratiques », explique M. Missika. Ironiquement, l'argument de l'Unesco, qui a permis à la maire de Paris, Anne Hidalgo (PS), d'imposer la piétonnisation des berges sur la rive droite, validée par le tribunal administratif de Paris le 25 octobre, se retourne contre d'autres projets de la municipalité. Mais l'Unesco n'était pas seule à s'inquiéter. Depuis quelques mois, l'opposition montait contre les opérations d'urbanisme lancées par la municipalité autour du fleuve.

Une association baptisée La Seine n'est pas à vendre !, animée par l'architecte Antoine Grumbach et l'ancien directeur adjoint des services d'urbanisme de la Ville de Paris, Bernard Landau, a été créée en juin pour tenter d'empêcher la « densification » et la « marchandisation » du fleuve et de ses quais. Rencontrant un fort écho, elle organise une réunion publique, mercredi 21 novembre, avec l'ambition de lancer un débat citoyen sur « la Seine, trait d'union du Grand Paris ».

« Un bien commun »

« La Seine est une grande avenue paysagère, où l'on a toujours observé quelques règles simples, comme de ne jamais bâtir le long de la berge », insiste M. Grumbach. « De

Les plus lus

Renault-Nissan : Carlos Ghosn arrêté au Japon après des soupçons de fraude fiscale

Et Donald Trump se prit un gros râteau en Finlande

« Gilets jaunes » : Castaner durcit le ton et annonce des opérations de déblocage

Le Monde refait son site

[Accédez au mode d'emploi](#)

[Aidez-nous à améliorer le site](#)

manière générale, on ne doit pas construire sur l'espace public, il est inaliénable, renchérit M. Landau. Mais la direction de l'urbanisme est devenue la direction de la valorisation foncière. »

L'appel à projets pour les passerelles, pour lequel la ville a reçu pas moins de vingt-sept propositions, pourrait ne jamais voir le jour

Le dossier était également politique. Les écologistes, qui ont déjà fait reculer la municipalité, fin septembre, sur son projet d'aménager des bars et des restaurants sur l'ancienne voie ferroviaire de la Petite Ceinture, ont la ferme

intention de mener autour de la Seine le même combat contre la « *bétonnisation* » et la « *commercialisation* » de la capitale. « *La Seine est un bien commun, on n'a pas à la rentabiliser*, tranche David Belliard, président du groupe écologiste au Conseil de Paris. *Elle doit être accessible à tous et pas uniquement à des consommateurs.* »

L'appel à projets pour les passerelles, pour lequel la ville a reçu pas moins de vingt-sept propositions, pourrait ainsi ne jamais voir le jour. Il est de toute façon soumis à un avis du Conseil d'Etat, saisi par le préfet de région pour vérifier la solidité juridique de ce modèle de ponts commerciaux. Même incertitude pour les deux bâtiments de sept et trois étages place Mazas, attribués au promoteur REI Habitat pour y installer des espaces de « *coliving* » et de « *coworking* ». Un projet à 30 millions d'euros, actuellement en phase d'étude.

« *Je ne dirais pas que ces projets sont suspendus, mais la réflexion conduira peut-être à les modifier*, tempère M. Missika. *On doit réfléchir à la relation entre le fleuve et le bassin de l'Arsenal, veiller à ne pas rompre la continuité de la promenade le long de la Seine.* » Les opposants, eux, plaident pour financer des ponts plutôt là où ils manquent, en dehors de Paris, et pour aménager un parc sur l'austère place Mazas. « *Nous aurons cette discussion et nous essaierons d'arriver à un consensus*, assure M. Missika. *C'est aussi l'intérêt de nos appels à projets d'avoir fait émerger ces débats importants.* »

Grégoire Allix



[Voir les réactions](#)

Contenus sponsorisés par **Ligatus**

PUBLICITE DISPONIBLE EN FRANCE

Ce drone à petit prix est la plus incroyable invention de 2018

PUBLICITE CENTRES FÉLIX FAURE

Profitez de plus de 10000 véhicules d'occasion et de nos conditions Argus jusqu'à + 8000 €

Dans la même rubrique

Le revenu disponible des Français a baissé de 440 euros entre 2008 et 2016

D'après une étude réalisée par l'Observatoire français des conjonctures économiques et publiée mardi, la perte avoisine les 160 euros pour les 5 % de foyers les plus modestes.

Quand Carlos Ghosn défendait son salaire

Le PDG de Renault est détenu à Tokyo pour des soupçons de dissimulation de revenus. Carlos Ghosn a souvent suscité des critiques concernant l'ampleur de son salaire.

Renault-Nissan : Carlos Ghosn ou la chute du Roi-Soleil

Son pouvoir absolu, son faste et son goût de l'argent ont accéléré sa déchéance, observe l'éditorialiste économique du « Monde », Philippe Escande, dans sa chronique.

« Carlos Ghosn était la clé de voûte de l'Alliance Renault-Nissan-Mitsubishi »

Eric Béziat, journaliste au « Monde » chargé du secteur automobile, a répondu à vos questions sur l'affaire déclenchée par l'arrestation de Carlos Ghosn.

Affaire Carlos Ghosn : quel avenir pour l'Alliance Renault-Nissan-Mitsubishi ?

Carlos Ghosn, le patron du premier constructeur mondial, est en garde à vue au Japon depuis le 19 novembre. Notre journaliste Eric Béziat répond à vos questions à 15 heures.

Le Nutri-Score gagne une manche face à Nestlé

Le géant suisse a décidé d'abandonner le système d'étiquetage nutritionnel défendu avec l'appui de Mondelez, PepsiCo, Coca-Cola et Unilever pour contrer le Nutri-Score.

« Shows », ou la télévision pour les jeunes vue par Snapchat

Ces petites émissions vidéo de cinq à sept minutes, axées sur le divertissement et la culture, sont publiées par treize médias traditionnels ou plus récents.

Affaire Carlos Ghosn : l'exécutif veut une « gouvernance intérimaire » pour Renault

Carlos Ghosn est actuellement en prison au Japon pour fraude fiscale. L'Etat français, qui détient 15 % de Renault, attend « des preuves » de sa culpabilité.

Manifestation à Paris contre le nouvel Apple Store

L'Apple Store des Champs-Élysées a ouvert, dimanche 18 octobre. Les militants altermondialistes de l'association Attac ont célébré l'événement à leur façon.

Pourquoi les cours du pétrole sont orientés à la baisse

Le prix du baril est tombé à environ 67 dollars, sur fond d'augmentation de la production américaine. Au niveau mondial, l'appétit pour l'or noir reste fort.

Les produits gratuits le sont-ils vraiment ?

Pour fidéliser leurs clients ou en attirer de nouveaux, les entreprises distribuent parfois gratuitement leurs produits. Mais sont-ils vraiment gratuits ?

Le gendre du président Recep Tayyip Erdogan, le pacha de l'économie turque

Berat Albayrak a été propulsé au rang de numéro deux de l'Etat turc, à la tête du ministère du trésor et des finances.

« L'utopie » contrariée de Rudolf Diesel

L'ingénieur allemand invente le moteur qui portera son nom pour contribuer au

développement de l'agriculture. Le succès de cette technologie en a fait le carburant de la globalisation économique avec finalement le pic pétrolier et des dizaines de milliers de morts prématurées, explique l'historien Jean-Baptiste Fressoz dans sa chronique.

Face à Donald Trump, l'hégémonie du dollar est de plus en plus contestée

Les vœux de « dédollarisation » sont encore loin de se concrétiser, faute de véritable alternative au billet vert.

SNCF : élections professionnelles à haut risque pour les syndicats

150 000 cheminots votent jusqu'au jeudi 22 novembre pour élire leurs représentants aux comités sociaux et économiques.

Évènements abonnés

Conjugaison

Cours d'anglais

Decodex

Formation professionnelle

Jeux

La boutique du Monde

Orthographe et grammaire

Prix de l'immobilier

Source Sûre

Courrier International

La société des lecteurs du Monde

Le Huffington Post

Le Prix du Monde et de la recherche

L'Obs

Le Monde diplomatique

Télérama

Talents

Codes Promo

Codes Promo Amazon

Jardinage

Paroles de chansons

lemondefr

@lemondefr

Facebook

Fils RSS

Applications mobiles

NEWSLETTERS DU MONDE

Recevoir les newsletters du Monde

ABONNEMENT

Abonnez-vous dès 1€

[Mentions légales](#) | [Politique de confidentialité](#) | [Conditions générales](#) | [Aide \(FAQ\)](#)